

REVISTA

**ARQUITETURA  
e LUGAR**

# PRÁTICAS PROJETUAIS

**PROPOSTA ARQUITETÔNICA DE UM HOTEL DE NEGÓCIOS  
PARA MOSSORÓ-RN**

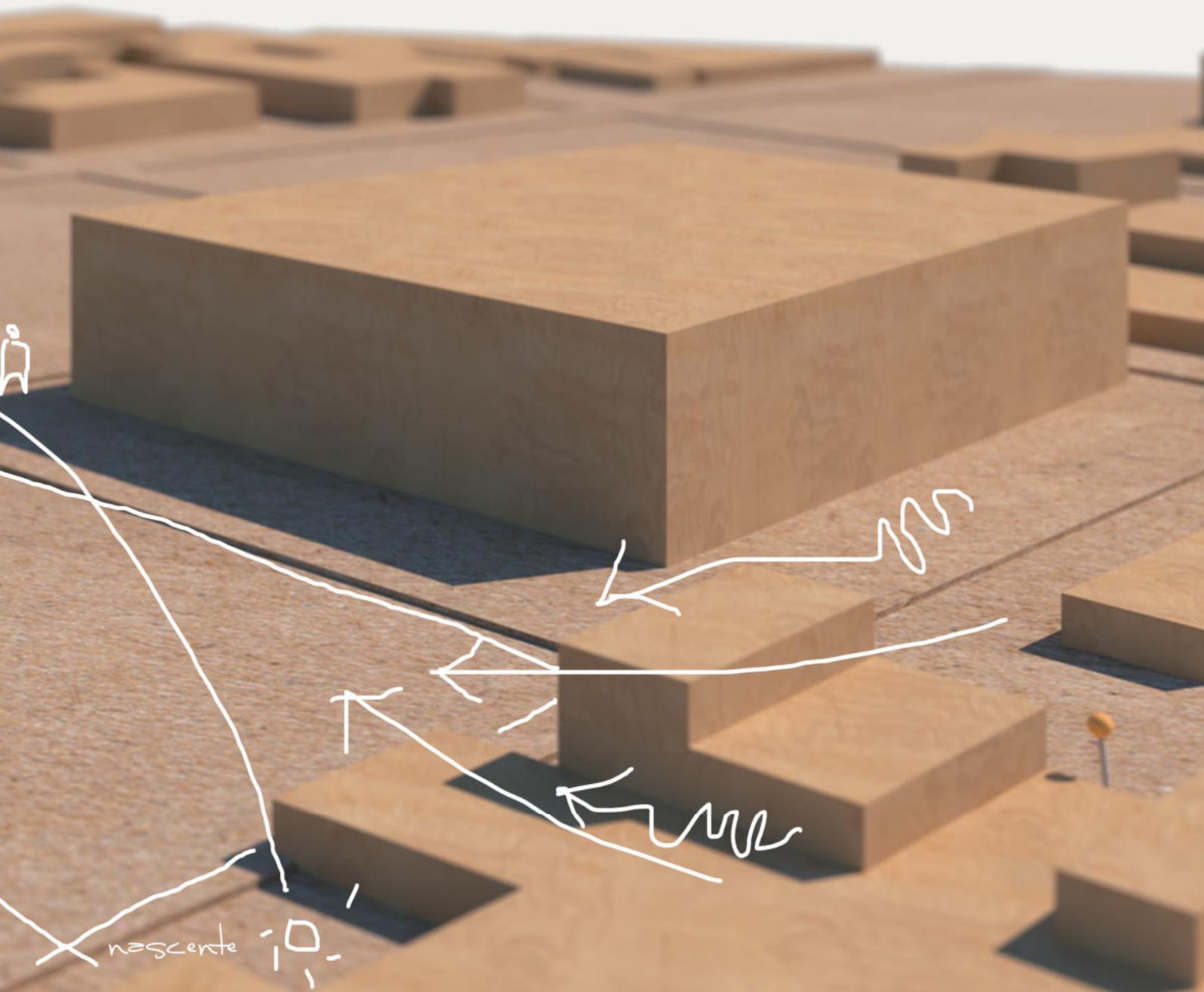
**Ivanilson Pereira, Lucas Jales, Matheus Batista**  
Orientação docente: Profa. Dra. Alcília Afonso A. e Melo





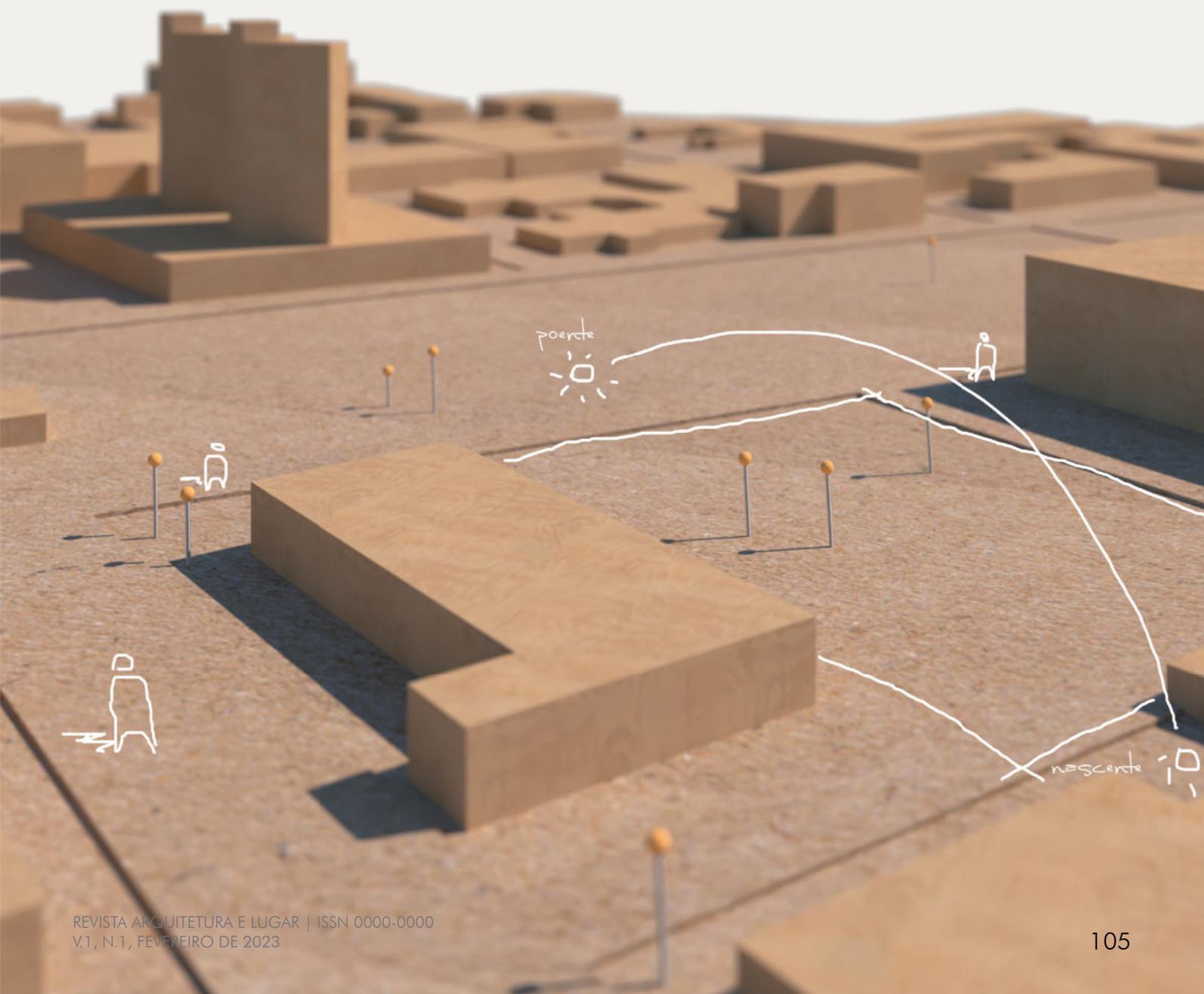
# Solarium

BUSINESS HOTEL



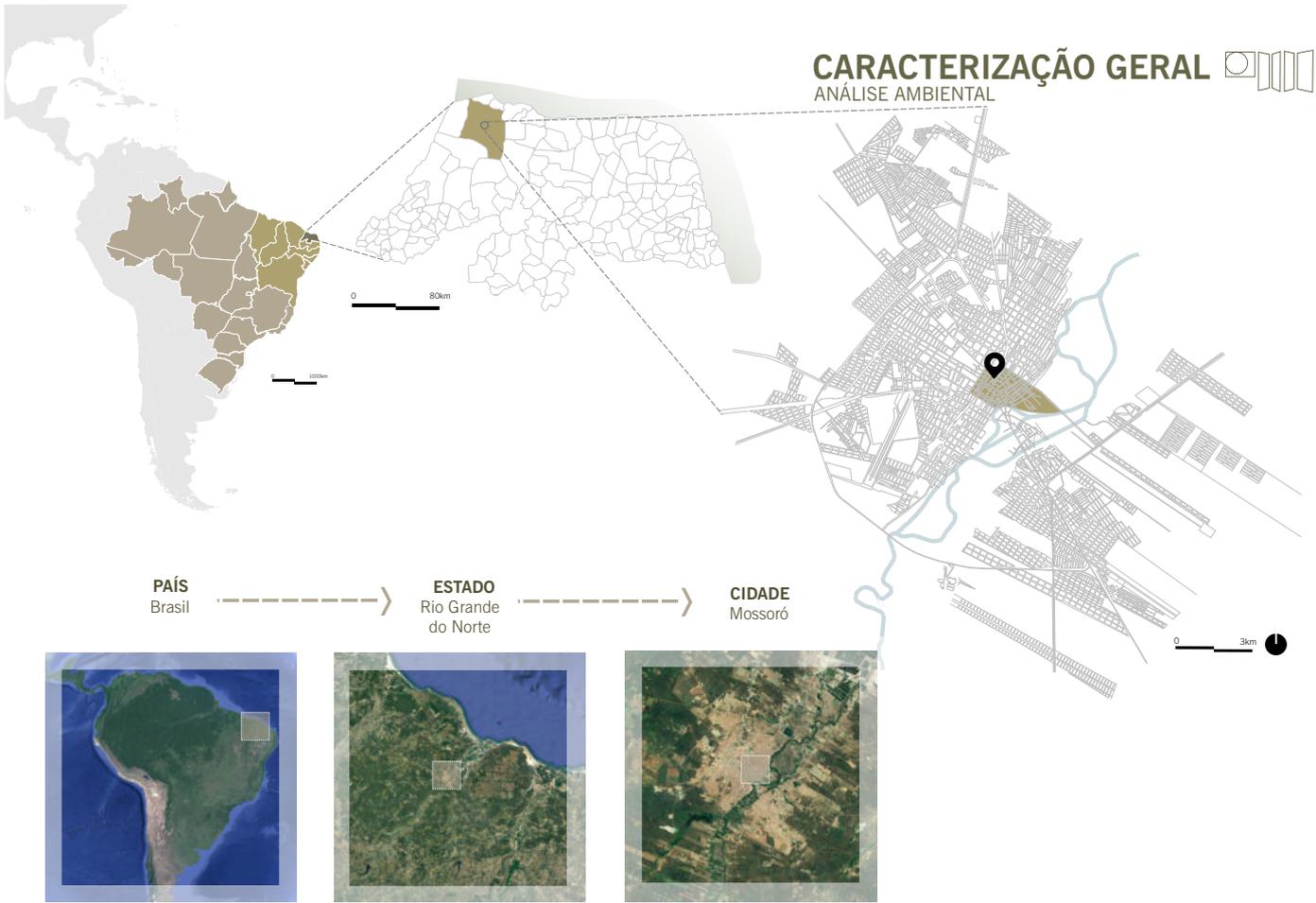
“...trabalhemos no sentido de uma de uma arquitetura sombreada, aberta, contínua, vigorosa, acolhedora e envolvente, que, ao nos colocar em harmonia com o ambiente tropical, nos incite a nele viver integralmente.” (HOLANDA, 1976)

O CLIMA INTENSO E A PAISAGEM TROPICAL MARCANTE  
NOS PROPÕE A IDEIA DE UM **SOLARIUM**,  
*um lugar ao sol, onde a arquitetura encontra sua posição nos trópicos...*



# CARACTERIZAÇÃO GERAL

## ANÁLISE AMBIENTAL



# USOS DO SOLO

## ANÁLISE AMBIENTAL



- COMERCIAL**
- 01 | Estação Shopping
  - 02 | Supermercado Cidade
  - 03 | Comercial Park Center
  - 04 | Mercado Público Central

- CULTURAL**
- 05 | Teatro Municipal
  - 06 | Catedral de Santa Luzia
  - 07 | Estação das Artes

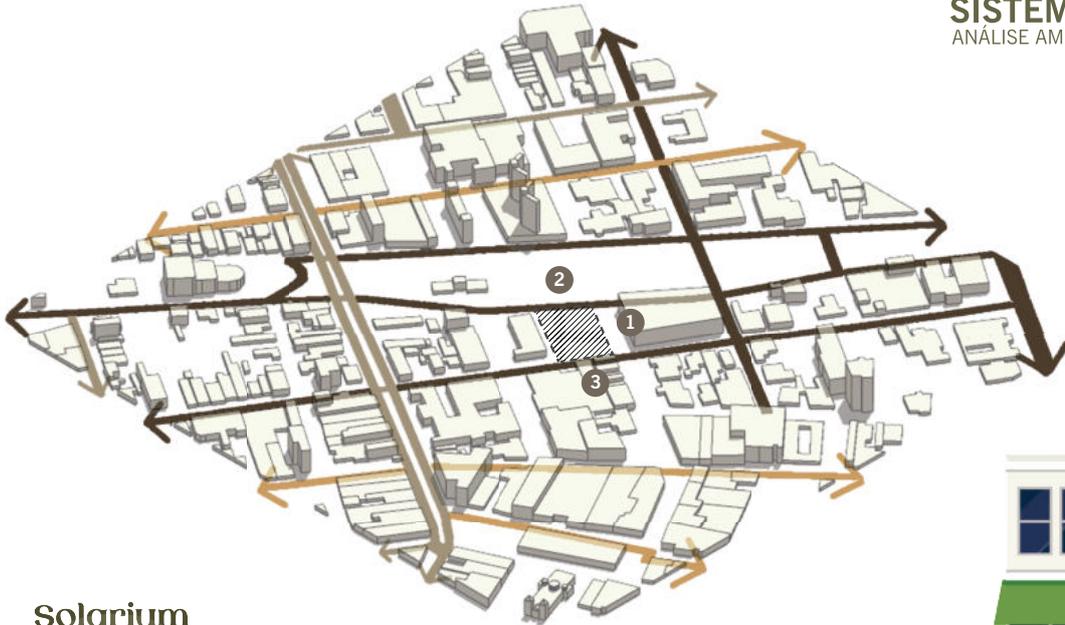
- SAÚDE**
- 08 | Clínica Oitava Rosado
  - 09 | Hospital Wilson Rosado
  - 10 | Maternidade Almeida Castro

- EDUCACIONAL**
- 11 | Creche Modelo Estadual
  - 12 | Colégio das Irmãs
  - 13 | UERN: Enfermagem
  - 14 | Escola de Artes de Mossoró

- INSTITUCIONAL**
- 15 | Gabinete do Prefeito
  - 16 | Secretaria de Fazenda
  - 17 | Batalhão - Tiro de Guerra
  - 18 | Secretaria Estadual
  - 19 | Agência Central: INSS
  - 20 | IPERN

Fonte: CADmapper.com, Cidade de Mossoró (RN). Adaptado pela equipe, 2021.

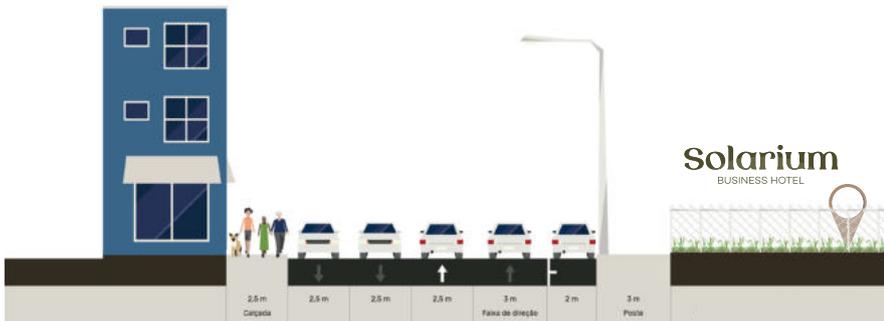
- VIA COLETORA I
- VIA COLETORA II
- VIA ARTERIAL II



Fonte: CADmapper.com, Cidade de Mossoró (RN)/ Perfil da via - StreetMix. Adaptado pela equipe, 2021.



**2 AV. RIO BRANCO**



**3 AV. ALBERTO MARANHÃO**



Fonte das imagens: Lucas Jales, 2021.

Fonte: StreetMix. Adaptado pela equipe, 2021.

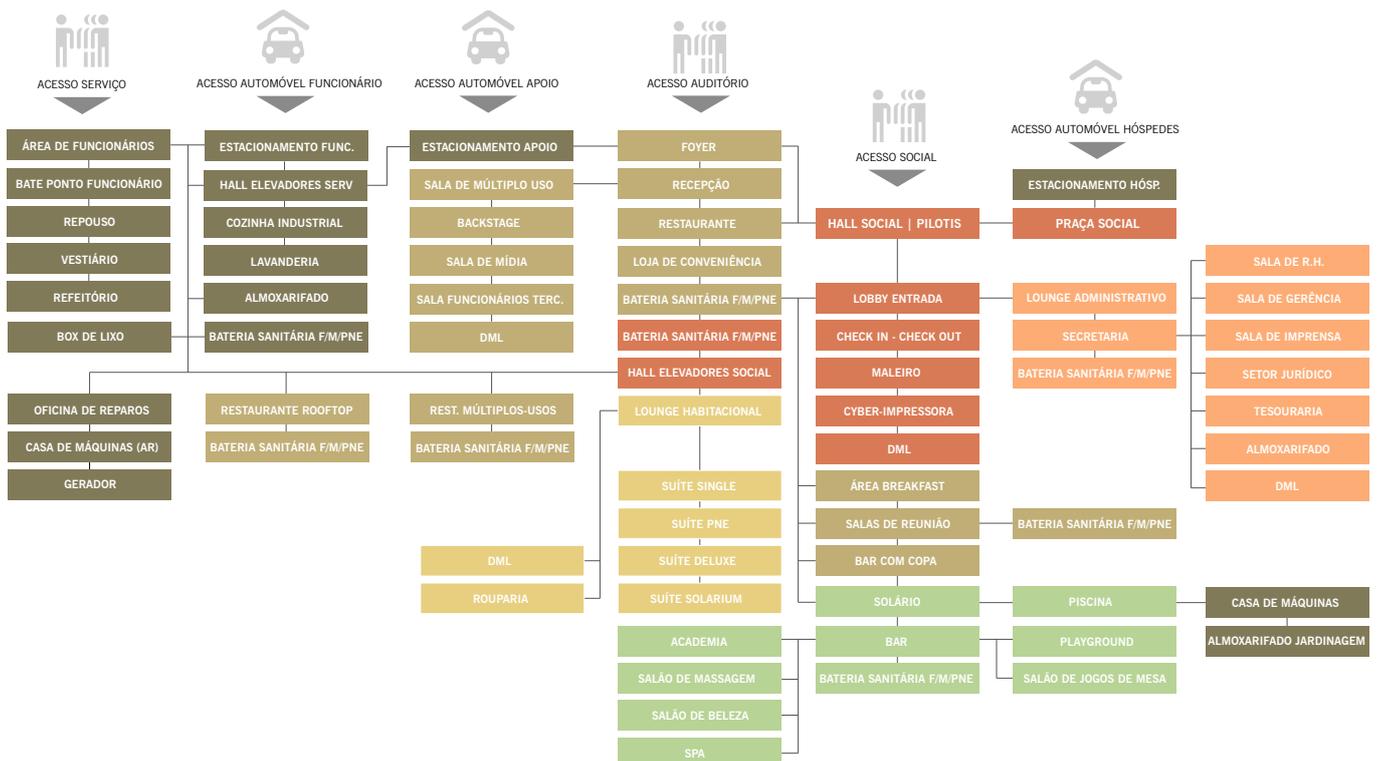
# PROGRAMA DE NECESSIDADES E PRÉ-DIMENSIONAMENTO

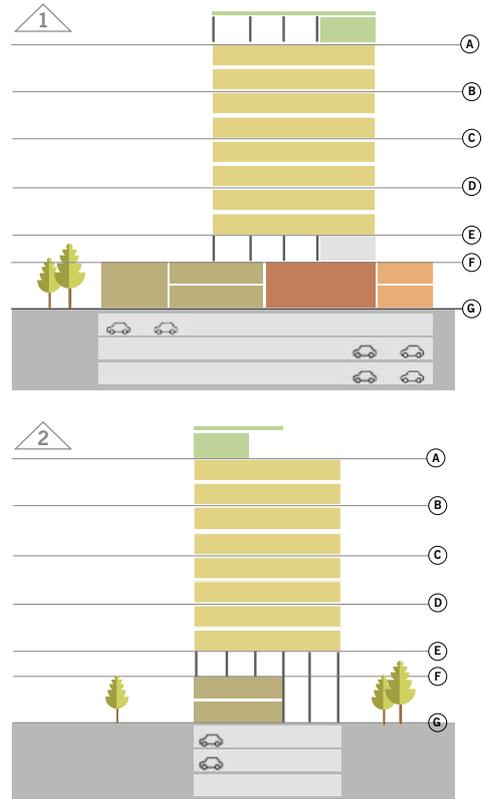
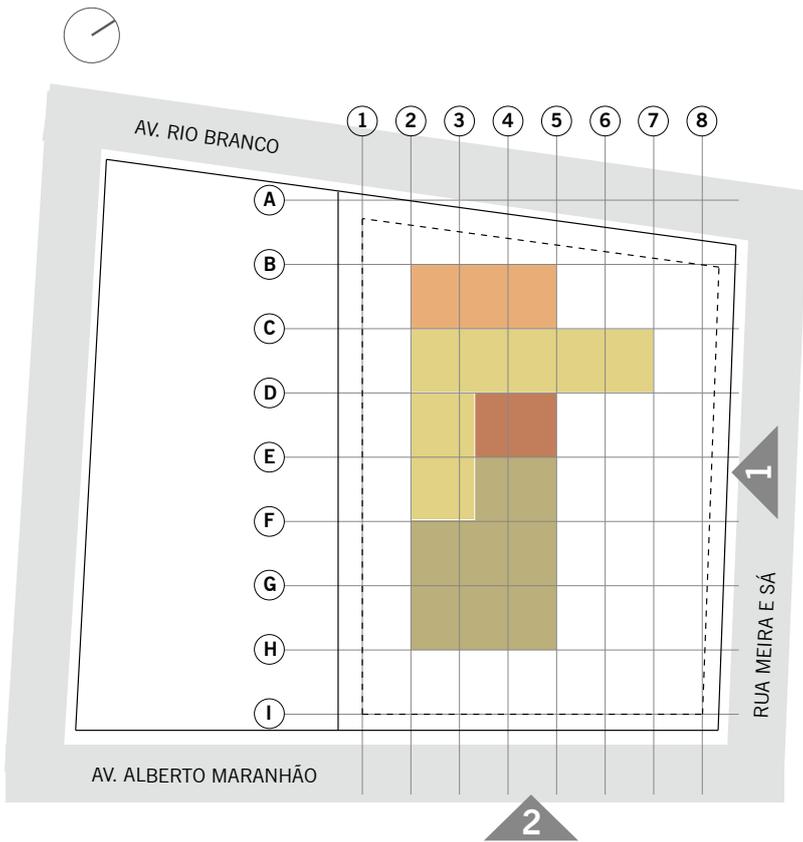
ESTUDOS PRELIMINARES

SETORES			AMBIENTES	MÓDULO E ÁREA	SETORES			AMBIENTES	MÓDULO E ÁREA
10% SOCIAL	Recepção	Hall Social em Pilotis	6M - 288m <sup>2</sup>	9% APOIO	Sala de Múltiplos usos	Foyer	2M - 96m <sup>2</sup>		
		Lobby	3M - 144m <sup>2</sup>			Recepção	1/2M - 24m <sup>2</sup>		
Check In - Check Out	1M - 48m <sup>2</sup>	Backstage	1/2M - 24m <sup>2</sup>						
Maleiro	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Sala de Mídia	1/4M - 12m <sup>2</sup>						
Cyber-Impressora	1/4M - 12m <sup>2</sup>	Restaurante	2M - 96m <sup>2</sup>						
DML	1/4M - 12m <sup>2</sup>	DML	1/4M - 12m <sup>2</sup>						
Praça Social	8M - 384m <sup>2</sup>	Loja de Conveniência	1M - 48m <sup>2</sup>						
Hall Elevadores	1+1/2M - 96m <sup>2</sup>	Sala de Funcionários Terc.	1/2M - 24m <sup>2</sup>						
3% HABITACIONAL ADMINISTRAÇÃO	Bateria Sanitária	Masculino e Feminino	2/3M - 32m <sup>2</sup>		47% SERVIÇOS	Setor Empresarial	Salas de Reunião	1M - 48m <sup>2</sup>	
		PNE	1/3M - 16m <sup>2</sup>				Área Breakfast	1/2M - 24m <sup>2</sup>	
		Familiar com Fraudário	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Bar com copa			1M - 48m <sup>2</sup>		
		Circulação	10% da área social	Gastronomia			Restaurante Rooftop	4M - 192m <sup>2</sup>	
Gerência	Lounge	4M - 192m <sup>2</sup>	Restaurante Múltiplos usos		2M - 96m <sup>2</sup>				
	Secretaria	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Bateria Sanitária	Masculino	1/3M - 16m <sup>2</sup>				
	Sala da Gerência	1/2M - 24m <sup>2</sup>		Feminino	1/3M - 16m <sup>2</sup>				
	Sala de RH	1/3M - 16m <sup>2</sup>		PNE	1/3M - 16m <sup>2</sup>				
Sala de Imprensa	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Cozinha Industrial		Área de Recepção	1/4M - 12m <sup>2</sup>				
Setor Jurídico	1/3M - 16m <sup>2</sup>		Preparo	1/3M - 16m <sup>2</sup>					
Tesouraria	1/4M - 12m <sup>2</sup>		Cozimento	1/3M - 16m <sup>2</sup>					
Almoxarifado	1/4M - 12m <sup>2</sup>		Lavagem de Louças	1/3M - 16m <sup>2</sup>					
26% HABITACIONAL	Bateria Sanitária	Masculino	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Lavanderia	Roupa Suja	1/5M - 9,6m <sup>2</sup>			
		Feminino	1/3M - 16m <sup>2</sup>		Roupa Limpa	1/5M - 9,6m <sup>2</sup>			
		PNE	1/3M - 16m <sup>2</sup>		Passagem	1,5M - 9,6m <sup>2</sup>			
5% LAZER	Tipologias	Suíte Single	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Estacionamento	Hóspedes	1728m <sup>2</sup>			
		Suíte PNE	1M - 48m <sup>2</sup>		Funcionários	1728m <sup>2</sup>			
		Suíte Deluxe	1M - 48m <sup>2</sup>		Apoio de convenções	1728m <sup>2</sup>			
		Suíte Solarium	1M+1/2M - 72m <sup>2</sup>		Ambiente de Funcionários	Bate ponto Funcionário	1/4M - 12m <sup>2</sup>		
Apoio	Rouparia	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Vestário	1/4M - 12m <sup>2</sup>					
	DML	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Refeitório	1/2M - 24m <sup>2</sup>					
Piscina e Deck	Adulto	1M - 48m <sup>2</sup>	Área Técnica	Reposou		1/2M - 24m <sup>2</sup>			
	Infantil	1/2M - 24m <sup>2</sup>		Almoxarifado	1/2M - 24m <sup>2</sup>				
Beleza e Saúde	Salão de Massagem	1/2M - 24m <sup>2</sup>	Estocagem de Resíduos	Almoxarifado Jardinagem	1/2M - 24m <sup>2</sup>				
	Salão de Beleza	1M - 48m <sup>2</sup>		DML	1/2M - 24m <sup>2</sup>				
Entretenimento	Playground	1M - 48m <sup>2</sup>	Bateria Sanitária	Box de Lixo	1/4M - 12m <sup>2</sup>				
	Bar	2M - 96m <sup>2</sup>		Oficina de Reparos	1M - 48m <sup>2</sup>				
5% LAZER	Bateria Sanitária	Masculino	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Casa de Máquinas (Ar)	1/2M - 24m <sup>2</sup>				
		Feminino	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Casa de Máquinas (Piscina)	1/4M - 12m <sup>2</sup>				
		PNE	1/3M - 16m <sup>2</sup>	Gerador	1/4M - 12m <sup>2</sup>				

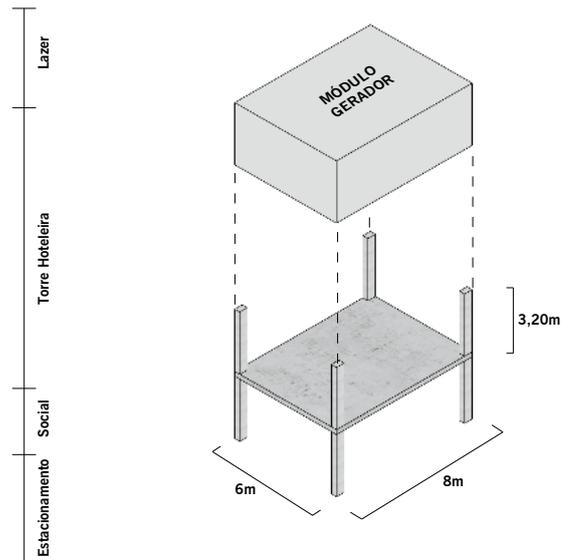
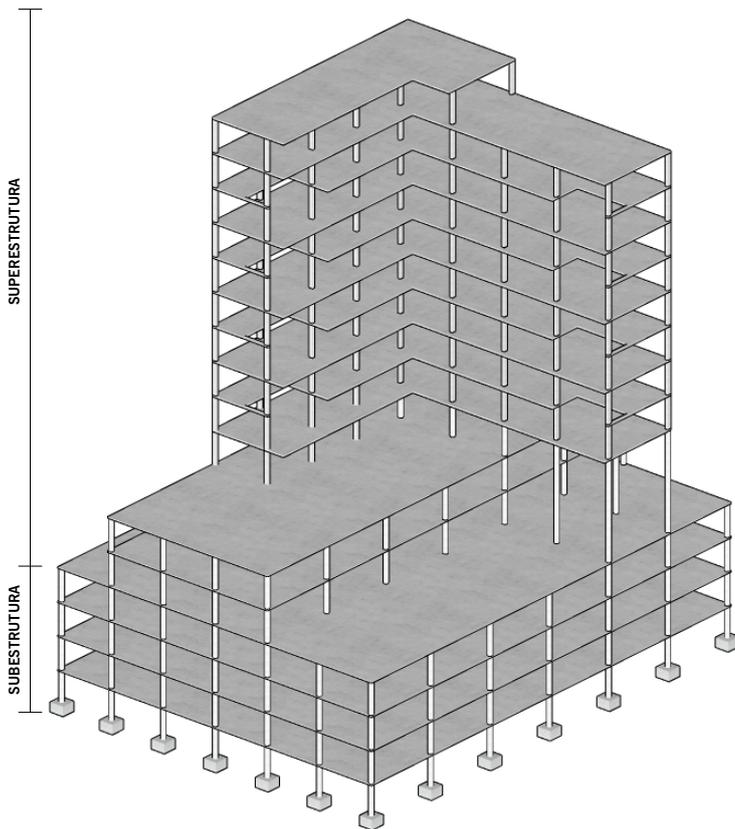
## ORGANOGRAMA

ESTUDOS PRELIMINARES

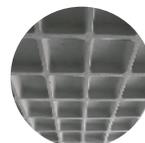




**MODULAÇÃO ESTRUTURAL**  
ESTUDOS PRELIMINARES



TECTÓNICA



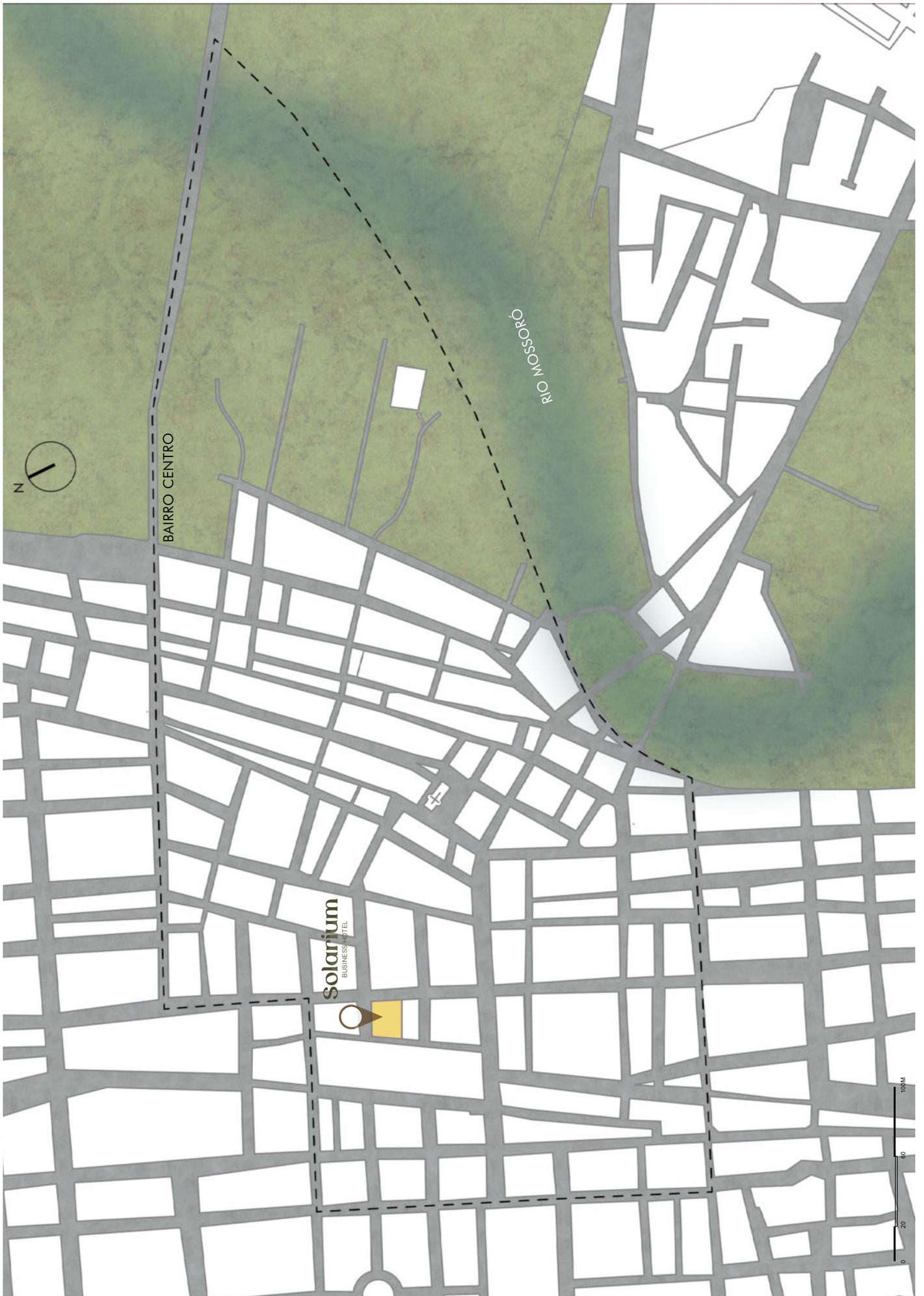
LAJE NERVURADA



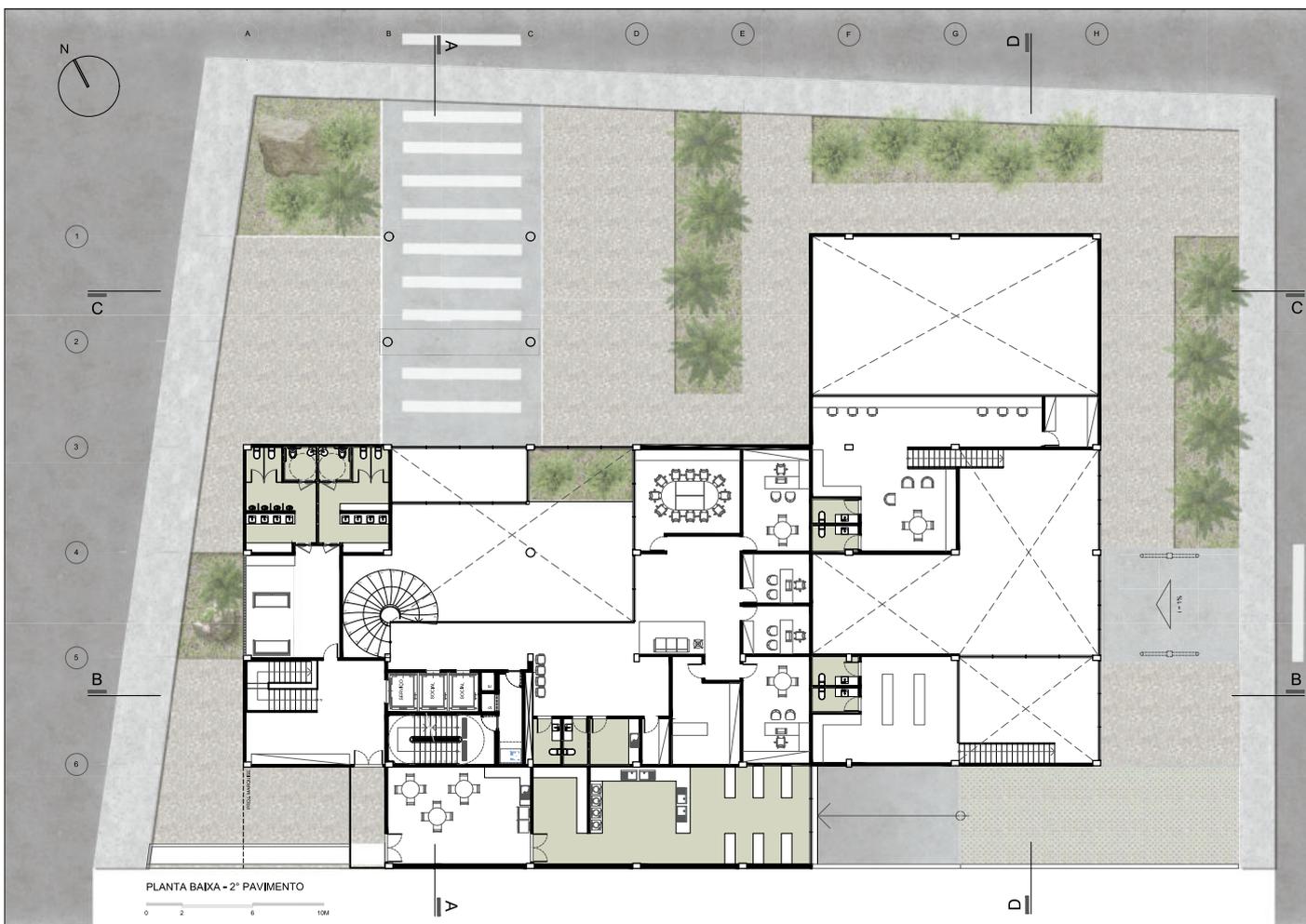
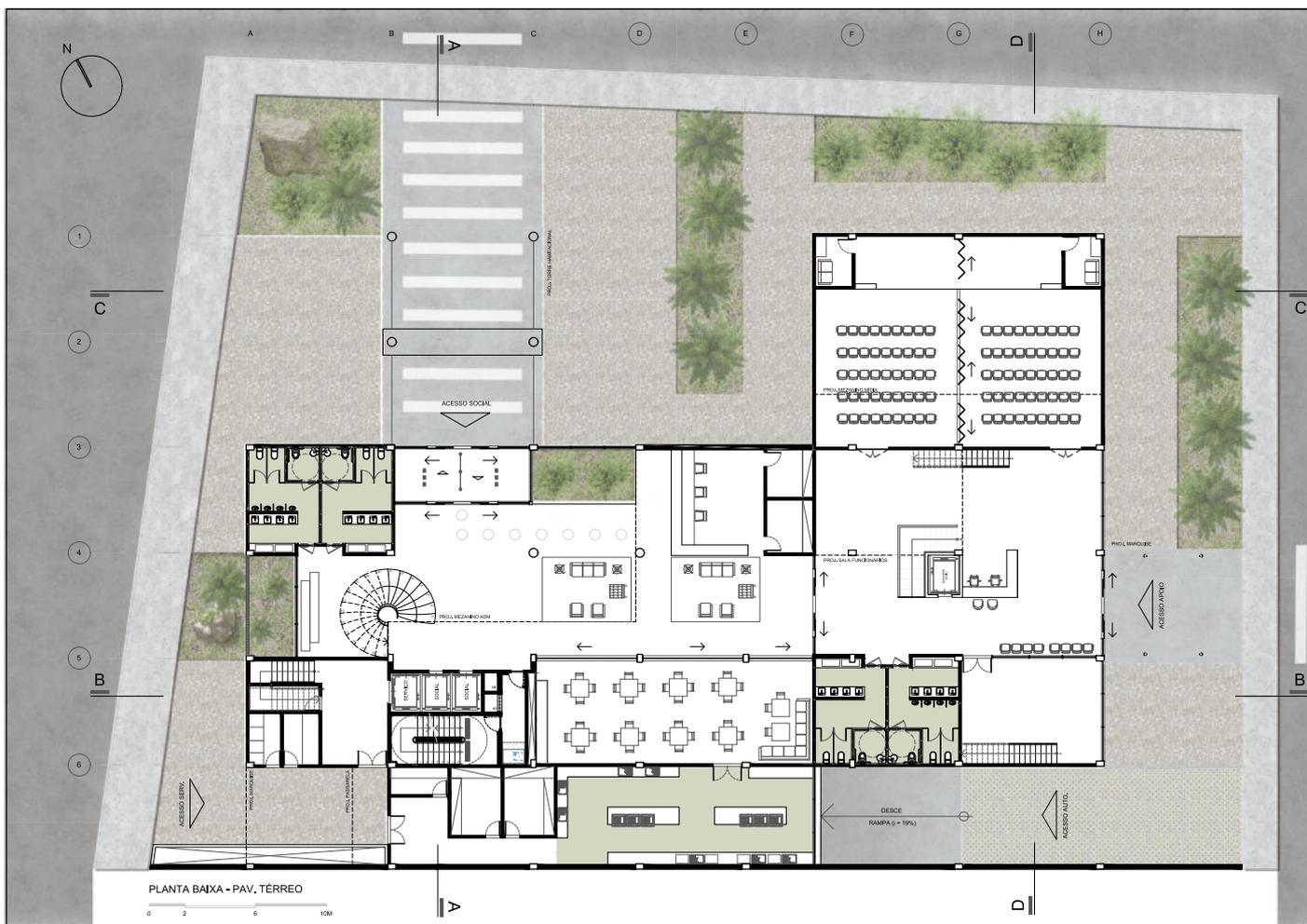
SEGUNDAS PELES

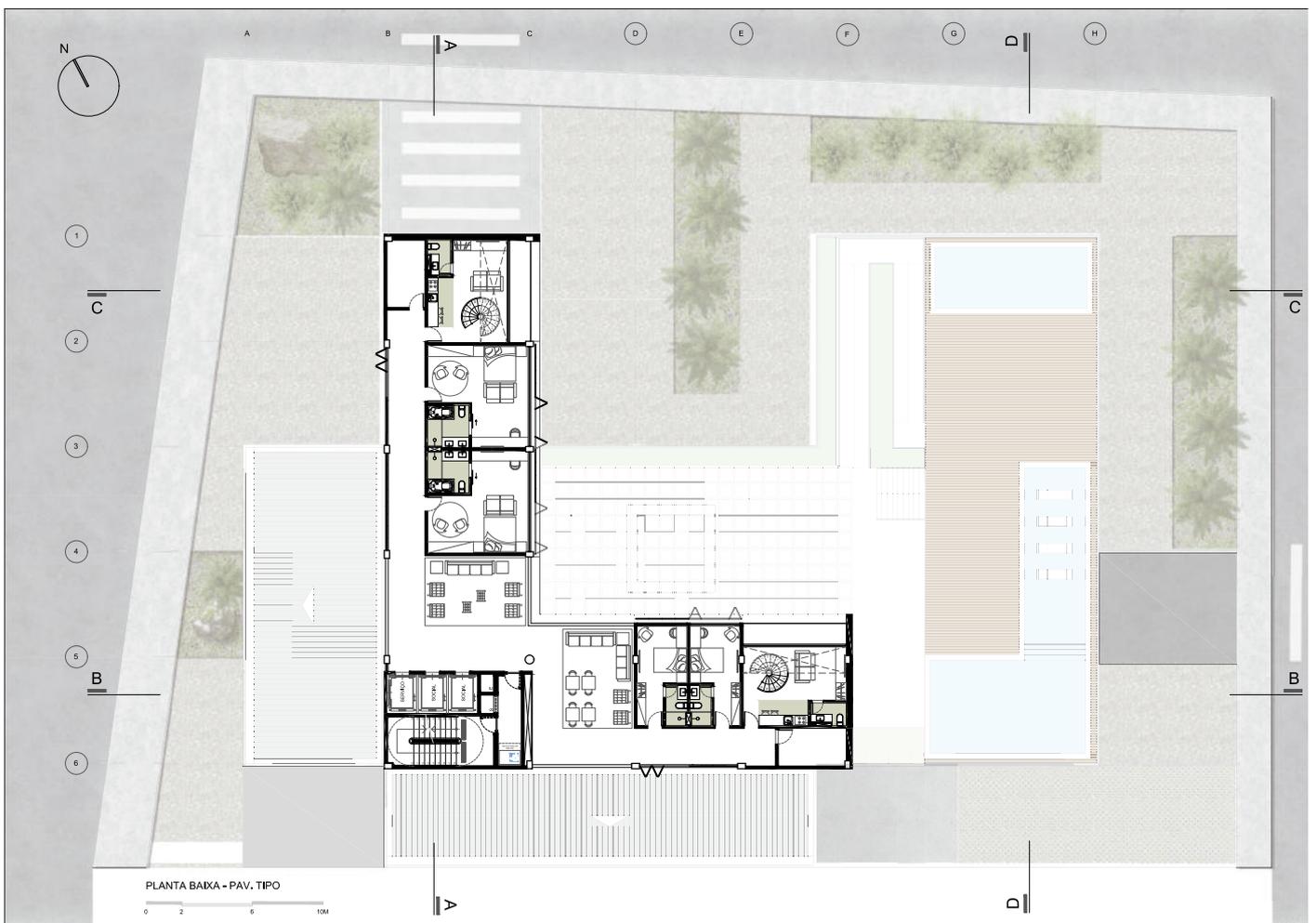
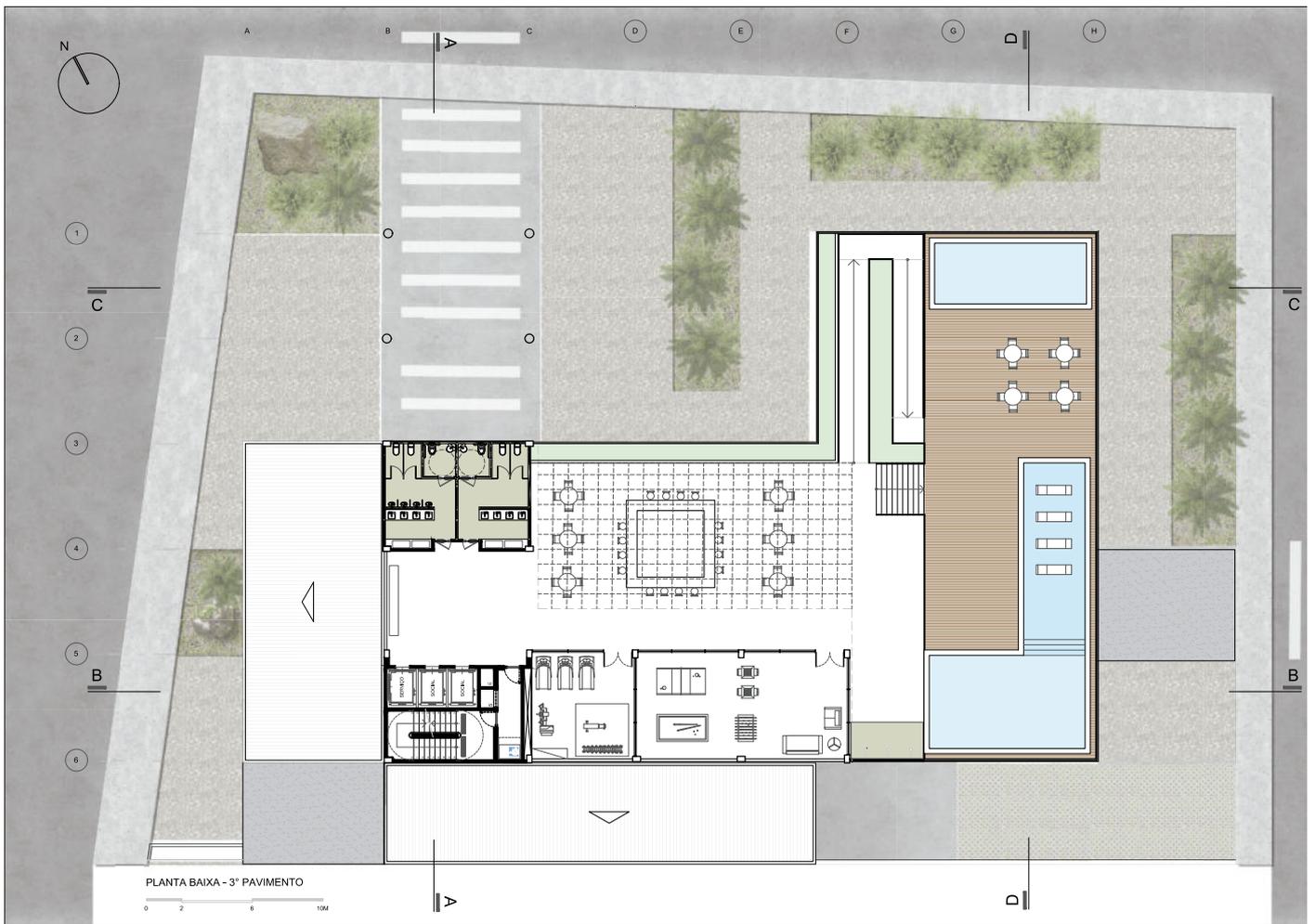


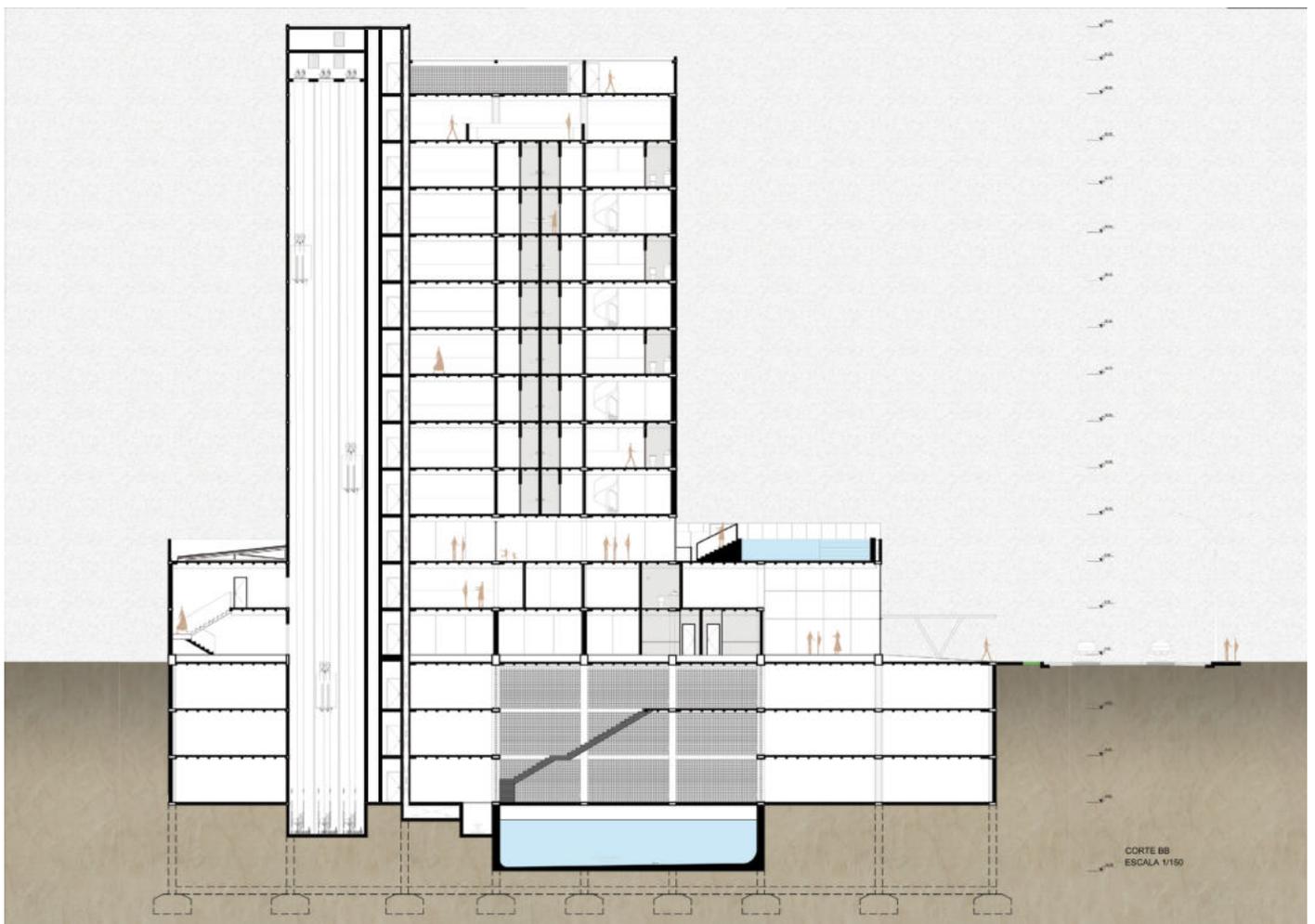
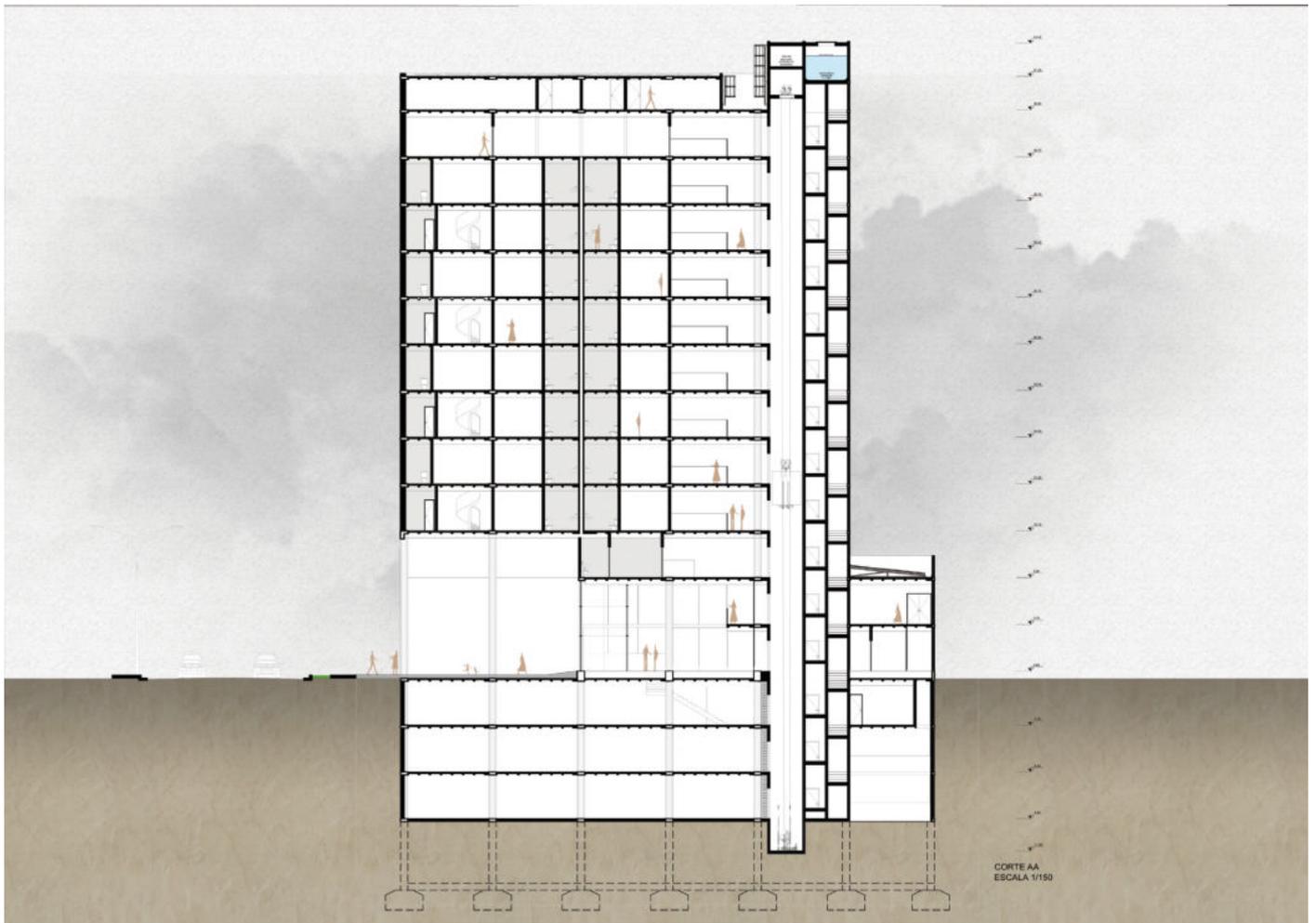
PRÉ-MOLDADOS



















Solarium  
BUSINESS HOTEL















**Acesse o trabalho completo em:**

[https://issuu.com/ivanilson santos5/docs/solarium\\_business\\_hotel\\_pa6](https://issuu.com/ivanilson santos5/docs/solarium_business_hotel_pa6)

[https://issuu.com/ivanilson santos5/docs/3\\_unidade\\_-\\_ivanilson\\_lucas\\_e\\_matheus](https://issuu.com/ivanilson santos5/docs/3_unidade_-_ivanilson_lucas_e_matheus)

